

An die
1. Bürgermeisterin
Elisabeth Koch

09.06. 2020

Antrag zur Behandlung in der kommenden Sitzung des Gemeinderats

Sehr geehrte Frau 1. Bürgermeisterin,

die SPD-Fraktion beantragt folgende Punkte im öffentlichen Teil der nächsten Sitzung des Gemeinderats Garmisch-Partenkirchen zu behandeln:

1. Sachstand zum geplanten kommunalen Wohnungsbau in Burgrain
2. Sachstand zur Entwicklung einer Machbarkeitsstudie zum geförderten Wohnungsbau durch die BayernHeim GmbH auf dem Abrams-Gelände

In Garmisch-Partenkirchen herrscht ein eklatanter Mangel an bezahlbarem Wohnraum. Dieser besteht nicht zuletzt durch den Verkauf etlicher Wohnungen im Gemeindebesitz während des letzten Jahrzehnts. Durch den geplanten und geförderten kommunalen Wohnungsbau mit 40 Wohneinheiten in Burgrain und der Möglichkeit der Schaffung von bis zu 200 Wohnungen auf einem Teil des Abrams-Geländes durch die staatliche BayernHeim GmbH würde es gelingen, die Situation auf dem Garmisch-Partenkirchner Mietmarkt deutlich zu entlasten. Insbesondere Niedrigverdiener, Familien und Angestellte in der Gesundheits- oder Tourismusbranche werden davon profitieren. Durch Fördermittel (Burgrain) bzw. der kompletten Übernahme der Baukosten (Abrams) ist der finanzielle Aufwand der Gemeinde mit Hinblick auf die Schaffung von 240 Wohnungen begrenzt und vertretbar.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Simon
Fraktionsvorsitzender